

# Appartement B1.4

Dit appartement situeert zich op de eerste verdieping en beschikt over 3 ruime slaapkamers. Het is een hoekappartement waardoor er via 3 zijden licht binnenvalt. Het appartement heeft een zeer ruim terras met een mooie zichtlijnen aan de straatzijde.

## B1.4 Fabrikstraat 2 bus 4 (364/10.000)

bruto oppervlakte:	125,23	m <sup>2</sup>
netto vloeroppervlakte:	113,38	m <sup>2</sup>
netto terras:	30,22	m <sup>2</sup>

### PRIJZEN ZOMER 2019

grondaandeel:	50.092,00	€
gebouw:	273.337,85	€
registratie:	5.009,20	€
btw:	57.400,95	€
TOTAAL:	385.840,00	€

\* inschatting notariskosten 3.500 / 4.500€ cfr. waarde  
\* staanplaatsen vanaf 15.500,00 € incl. registratie & BTW

# LAUKENSHOF

