

# Appartement B3.7 + B70

# LAUKENSHOF

Dit appartement situeert zich op de derde verdieping en beschikt over 2 ruime slaapkamers. De leefruimte situeert zich aan de straatzijde, de slaapkamers aan de achterzijde. Het appartement beschikt over een ruim terras aan de straatzijde.

## B3.7 Fabrikstraat 2 bus 7 (275/10.000)

bruto oppervlakte:	89,14	m <sup>2</sup>
netto vloeroppervlakte:	80,53	m <sup>2</sup>
netto terras:	23,77	m <sup>2</sup>

### PRIJZEN ZOMER 2019

grondaandeel:	37.177,00	€
gebouw:	193.434,13	€
registratie:	3.717,70	€
btw:	40.621,17	€
TOTAAL:	274.950,00	€

\* inschatting notariskosten 3.500 / 4.500€ cfr. waarde  
\* staanplaatsen vanaf 15.500,00 € incl. registratie & BTW

